

Решение собственника помещения

на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Жданова, д. 15, проводимом посредством заочного голосования (путем передачи оформленных в письменном виде решений собственников по вопросам, поставленным на голосование)

(Ф.И.О. собственника – физического лица или наименование юридического лица – собственника помещения, сведения о представителе собственника и документе, подтверждающем его полномочия)

Вид и реквизиты документа, подтверждающего право собственности _____

Жилое помещение (квартира) № _____ Нежилое помещение _____

Общая площадь помещения (кв.м.): _____

Доля площади помещения, принадлежащая собственнику (1, 1/2, 1/4): _____

Предложения по вопросам повестки собрания			Принятое собственником решение (поставить одну ✓)
1. 1. Избрать председателем общего собрания Дядиченко Олега Викторовича (кв.№ 294), секретарем общего собрания Сторублевцеву Оксану Михайловну (кв.№ 214) наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, с 01.12.2022г.			
21 руб. 51коп. / кв.м.	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ	22 руб. 00 коп. / кв.м.	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3. Проводить ежегодно индексацию увеличения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на величину инфляции по официальным данными Минэкономразвития России с учетом динамики предыдущего года на основании индекса потребительских цен. Индекс применяется в расчетном периоде, следующим за периодом, в котором опубликованы официальные данные об уровне инфляции за предыдущий год.			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4. Утвердить порядок предоставления дополнительной услуги «консьерж» в соответствии с заключаемым дополнительным соглашением к договору управления. Пятидневная 40-часовая рабочая неделя с 10.00 до 19.00 с графиком работы и перерывами, установленными на усмотрение администрации. Утвердить стоимость предоставления дополнительной услуги «консьерж» в размере 370 руб. 00 коп с каждого жилого помещения (квартиры).			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5. Заключить собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией ООО ГК «Чистый город». Заключить прямые договора с 01.12.2022 года			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6. Определить местом размещения информации о проведенных общих собраниях собственников жилья и решений (протоколов) на информационных стендах первых этажей входных групп подъездов.			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7. Определить местом хранения: - оригиналы решений собственников, протокола общего собрания, итогов голосования и документов, предложенных для рассмотрения общему собранию – Госжилинспекция Ростовской области; - оригиналы протокола общего собрания и акта подсчета голосов - офис управляющей компании АО «ПАТРИОТ-Сервис»; - копия протокола общего собрания – председатель Совета многоквартирного дома.			<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ

ВАЖНО! Заполните разборчиво все данные о собственнике и о помещении. Если у помещения несколько собственников, то каждый из собственников заполняет отдельный бюллетень и указывает свою долю в праве собственности (например, два собственника = 1/2 доли на каждого). По каждому вопросу повестки в графе «Принятое собственником решение» выберите только один вариант: «ЗА», «ПРОТИВ» или «ВОЗДЕРЖАЛСЯ». Исправления не допускаются, если вы ошиблись, заполните, пожалуйста, новый бюллетень. В случае если в решении по какому-то вопросу выбраны два или три варианта или содержатся исправления, то решение по данному конкретному вопросу считается недействительным и при подсчете голосов не учитывается. Поставьте подпись и дату, передайте заполненное решение консьержу или председателю и секретарю общего собрания.